

Preistabelle und Mietkonditionen in Kürze

| Preis pro Übernachtung | erwachsene | FeWo „ANNE“ (1.OG) / „ROBERT“ (2.OG) | | entspricht Preis |
|---------------------------|------------|--------------------------------------|----------------|------------------|
| | Personen | 1 Schlafzimmer | 2 Schlafzimmer | pro Person |
| | 1 | 45,00 € | | 45,00 € |
| | 2 | 65,00 € | 65,00 € | 32,50 € |
| | 3 | | 85,00 € | 28,33 € |
| | 4 | | 105,00 € | 26,25 € |
| | 5 | | 125,00 € | 25,00 € |
| | 6 | | 145,00 € | 24,17 € |

| Preis einmalig | | | |
|----------------|---------|---------|--|
| Endreinigung | 36,00 € | 45,00 € | |

Zusatzinformationen **Alle angegebenen Preise sind Brutto-Preise (inkl. 7% MwSt. und 5% City-Tax)**
Bei beruflichen und gewerblichen Aufenthalten entfällt 5% City-Tax (Preis reduziert sich).
Sie erhalten eine Rechnung mit ausgewiesener MwSt.
 Kinder bis 12 Jahre 50% Ermäßigung, bis 3 Jahre kostenlos.
 Rabatte möglich bei längerem Aufenthalt – bitte erfragen!

Inklusiv-Leistungen

- alle Nebenkosten: Strom, Wasser, Müll, Heizung
- Stellung von Bettwäsche (Betten sind bezogen), Handtücher in Küche und Bad
- Internet (DSL 6000) über Kabel oder WLAN
- DECT-Funktelefon mit eigener FeWo-Festnetznummer, individuell erreichbar!
- Unterstellung von Fahrrädern in der überdachten Pergola
- Stellung von Toilettenpapier, Reinigungsmitteln, Filtertüten, Elektrogeräten,...
- Stadtatlas und Infomappe über Region und Veranstaltungen liegen aus

Exklusiv-Leistungen

- Telefon: angerufen werden und Anrufe ins deutsche Festnetz kostenlos
- Telefon: Anrufe in Mobilfunknetze und ins Ausland, VoIP-Tarif nach angefallenen Gebühren
- Fahrrad-Verleih, pro Rad pro Tag (aktuell max. 3 Räder) 5,00 €
- Haustiere, nur nach Absprache möglich, pro Tag 4,00 €
- Transferservice vom Bahnhof Spandau 10,00 €
- Reinigungsservice während des Aufenthaltes bitte erfragen
- Einkaufsservice vor der Anreise, Einräumen in Kühlschrank bitte erfragen

Zahlungsweise

- Anzahlung in Höhe von ca. 33% innerhalb von 14 Tagen nach Ausstellungsdatum des Mietvertrages
- Restzahlung (ca. 67%) am Tag der Ankunft in bar

Grundsätzliches

- mindestens 3 Übernachtungen, nur 2 in Ausnahmefällen - bitte erfragen!
- Die Wohnung darf nicht an Dritte weitervermietet / zur Verfügung gestellt werden.
- Personen, die den Mieter besuchen oder übernachten wollen, müssen vorher angemeldet werden. Übernachtungen werden pro Person und Tag nachberechnet.
- Die Hausordnung liegt mehrfach aus und ist verbindlicher Teil des Mietvertrages.
- Der Mieter haftet für durch ihn verursachte Schäden.

Anreise

- Anreise ab 14h, sofern nicht anders vereinbart.
- Die Schlüsselübergabe erfolgt durch den Vermieter, ein Familienmitglied oder einen Beauftragten. Voraussetzung ist die erfolgte Restzahlung durch den Mieter.

Abreise

- Die Abreise bis 10h, sofern nicht anders vereinbart.
- Bemerkte Schäden oder Mängel sind unaufgefordert mitzuteilen.

Reiserücktritt **Der Abschluß einer Reiserücktrittversicherung wird dringend empfohlen, sofern nicht bereits eine Jahresreiseversicherung vorliegt. Die RRV ist bis 30 Tage vor Reiseantritt abschließbar.**
 Ein entsprechendes Formular der ERV schicken wir unaufgefordert mit.
 Dem Vermieter steht ein einseitiges Rücktrittsrecht vom Vertrag zu, sofern vom Mieter trotz Erinnerung und Fristsetzung die vertraglich vereinbarte Anzahlung nicht rechtzeitig erbracht wird.
 Geschlossene Mietverträge sind bindend (Informationen vom DTV [hier](#)).